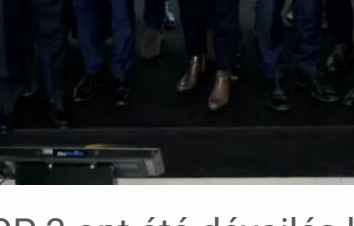


Inventons la Métropole du Grand Paris 3 : et les huit premiers lauréats sont...

Actualités > Territoires
Publié le 15/03/2023 à 18:00
Lecture 3 min



Les lauréats d'IMGP 3 ont été dévoilés lors du Mipim © DR

À l'occasion du **Mipim**, les équipes lauréates de huit sites sur 27 proposés dans le cadre de la troisième édition du concours Inventons la Métropole du Grand Paris (IMGP) ont été dévoilées. « Depuis la première édition en 2017, le concours Inventons la Métropole du Grand Paris s'est imposé comme le plus grand concours d'urbanisme et d'architecture d'Europe, déclare **Patrick Ollier**, président de la **Métropole du Grand Paris**. Il est le vaisseau amiral dont se sont saisis les maires, les opérateurs, les architectes, les notaires, les aménageurs, etc., pour mener à bien des projets ambitieux et innovants tenant compte du cadre de vie. »

« Ce concours représente, pour les deux premières éditions, 10 Mds€ d'investissements privés. Cela atteste la pertinence, la vitalité et l'attractivité de cette démarche, et concrétise le formidable effet de levier qui participe au rééquilibrage territorial cher à l'action métropolitaine. Il y a un an, nous présentions les 27 sites de la troisième édition qui s'ajoutent aux 77 sites des précédentes. Nous sommes fiers de dévoiler dans le cadre du Mipim 2023 les équipes lauréates pour huit d'entre eux », ajoute-t-il.

Les équipes lauréates sont les suivantes :

- **Linkcity** pour le site de « Python-Duvernois » dans le 20^e arrondissement de Paris (surface totale du projet : 18 622 m²)
- **Woodeum** pour le site « Patinoire-Oréades » à Cergy (surface totale du projet : 12 237 m²)
- **Sefri-Cime** pour « Emprise Leclerc » à Villiers-sur-Marne (surface totale du projet : 2 364 m²)
- **LSRE** pour le site de « Goutte de lait » à Pantin (surface totale du projet 1 133 m²)
- **Galia** pour le site de « Météore » à Pantin (surface totale du projet 2 458 m²)
- **Redman** pour le site de « Méhul » à Pantin (surface totale du projet : NC)
- **IPE** pour « Route de Roissy le Vieux Pays » à Tremblay-en-France (surface totale du projet : 1 000 m²)
- **Sogeprom** pour « Général de Gaulle » à Villeneuve-le-Roi (surface totale du projet 7 640 m²)

Huit projets, dont 32 % de logements

La programmation totale des huit premiers projets lauréats comprend 32 % de logements, 17 % d'espaces verts, 16 % d'écoles et incubateurs, 16 % d'hôtels, 5 % d'activités et équipements, 5 % de bureaux, 5 % d'espaces de *coworking* et de tiers-lieux et 3 % de commerces.

Dans le détail, les logements sont au nombre de 266, soit une surface de 17 478 m², dont 235 en accession libre, 21 logements à prix maîtrisé et 11 logements sociaux. Par ailleurs, la surface totale des différentes classes d'actifs est la suivante : espaces verts - 9 343 m²; écoles et incubateurs - 9 012 m²; hôtels - 8 861 m²; activités et équipements - 3 030 m²; bureaux - 2 767 m²; espaces de *coworking* et tiers-lieux - 3 008 m²; commerces - 1 780 m².

Enfin, ces projets comprennent au total 502 places de stationnement.

Les 19 autres sites dont les équipes lauréates restent à désigner sont les suivants : Gambetta à Bagnole; Jean-Jaurès à Bagnole; Avenue du Parc-des-Sports à Fresnes; Les Grésillons à Gennevilliers; Quartier des Sentes aux Lilas; Sevran – Parc de la Poudrerie à Livry-Gargan; Colline Rodin à Meudon; Clichy-sous-Bois - Utrillo-Vidal à Montfermeil; Anciennes Cuisines de Maison Blanche à Neuilly-sur-Marne; Central 2 à Noisy-le-Grand; Vouillé-Castagnary à Paris 15^e; Brancion-Lefèbvre à Paris 15^e; Porte Pouchet – Terrains Morel à Paris 17^e; ZAC de la Plaine Saulnier à Saint-Denis; Esplanade de la Gare à Sannois; Avenue Salomon-de-Rothschild à Suresnes; Château Périssaguet 2 à Valenton; Gare du Parc des Expositions de Villepinte Paris Nord 2 à Villepinte; Buchelay.

Mots-clés : **Mipim**, **Inventons la Métropole du Grand Paris**, **Patrick Ollier**, **Métropole du Grand Paris**, **Linkcity Ile-de-France**, **Woodeum**, **Sefri-Cime**, **LSRE**, **Groupe Galia**, **Redman**, **IPE SAS**, **Sogeprom**

TROUVEZ VOS FUTURS LOCAUX

Louer Acheter

Bureaux

Coworking

Entrepôts
Activités

Locaux commerciaux

Terrains

Rechercher

En partenariat avec BureauxLocaux, 1er site d'annonces immobilières de bureaux, coworking, commerces et entrepôts.

Sur le même thème

Territoires

Les 27 sites retenus d'Inventons la Métropole du Grand Paris 3e édition



Business Immo

- Personnes citées**
- Patrick Ollier**
Président
Métropole du Grand Paris
-
- Sociétés citées**
- Sogeprom**
PARIS - LA DEFENSE CEDEX
- Linkcity Ile-de-France**
GUYANCOURT
- Mipim**
CANNES CEDEX
- Redman**
PARIS
- Sefri-Cime**
PARIS
- Woodeum**
BOULOGNE
- IPE Immobilier Pour l'Entreprise**
SERRIS
- Métropole du Grand Paris**
PARIS CEDEX 13
- Groupe Galia**
PARIS
- LSRE**
PARIS



Business Immo

- Qui sommes nous ?
- Annonces
- Contact
- Dépêches et Newsletters

Mentions légales
Conditions générales de vente
Politique de confidentialité
Politique de cookie

Actualités

- Bureau
- Commerce
- Logistique
- Logement
- Hôtels / Loisirs
- Santé
- Territoires
- Green
- Juridique
- Finance
- Bourse

Suivez-nous

